



Заключение о проведенном андеррайтинге заемщика

Заявка	Дата	Решение действует до
1428640	21.03.2023	18.06.2023 (включительно)

Одобрить предоставление кредита/займа на следующих условиях:

Состав заемщиков

Филонова Марина Михайловна	18.06.1981, паспорт 4011-501954, дата выдачи 17.03.2012, выдан ТП №3 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Адмиралтейском р-не гор. Санкт-Петербурга
Тиме Дмитрий Евгеньевич	07.07.1966, паспорт 4011-437712, дата выдачи 04.02.2012, выдан ТП №3 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Адмиралтейском р-не гор. Санкт-Петербурга

Основные условия сделки

Продукт	Семейная ипотека с государственной поддержкой				
Опция и вычеты	Опция: Семьи с двумя и более детьми,Легкая ипотека Вычет: Нет				
Регион расположения предмета ипотеки	Ленинградская область				
Максимальный К/З, %	K/З 50.00%	K/З 60.00%	K/З 70.00%	K/З 80.00%	K/З 85.00%
Сумма кредита (займа), руб	не менее 500 000 руб. и не более:	9 360 000,00	9 360 000,00	9 360 000,00	9 360 000,00
		Сумма кредита (займа) может быть уменьшена без повторного рассмотрения заявки			
Максимальный аннуитет, руб	83 119,02	83 119,02	83 119,02	83 119,02	83 119,02
Срок, мес	168 мес.	168 мес.	168 мес.	168 мес.	168 мес.
Процентная ставка, % (с учетом вычетов и надбавок, при наличии)	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%
Включая дополнительную ставку/надбавку	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Страхование	личное страхование: Да				
Льготный период, мес.	0				
Ученный размер дохода (за вычетом налогов)	Филонова Марина Михайловна		200 000 руб.		
	Тиме Дмитрий Евгеньевич		300 000 руб.		

Дополнительные условия кредитования

Необходимо направить комплект документов по объекту недвижимости с целью получения заключения об андеррайтинге предмета ипотеки.

Настоящее заключение не является основанием для выдачи кредита/займа при отсутствии заключения об андеррайтинге предмета ипотеки.

Настоящее заключение действительно при условии соответствия анкетных сведений первичным документам.

Настоящее заключение не является офертой.