

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	78:14:0007642:3948

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	78:14:0007642
Дата присвоения кадастрового номера	31.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 183-185, литера Б, квартира 886
Площадь, м <sup>2</sup>	154.8
Номер, тип этажа	Этаж 17
Назначение	Жилое помещение
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	18501114.54
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	78:14:0007642:3379
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Яковлева Дина Валерьевна
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правоприменениях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	78:14:0007642:3948
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Ходасевич Галина Николаевна

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Ходасевич Галина Николаевна, 23.07.1964, Российской Федерации, Паспорт гражданина Российской Федерации 40 08 709991 выдан 03.08.2009 ТП № 81 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не гор. Санкт-Петербурга Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 78:14:0007642:3948-78/011/2020-2, 09.10.2020 Документы-основания: Договор купли-продажи квартиры 15.09.2020 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Кудрявцев Максим Константинович, 07.12.1981 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 78:14:0007642:3948-78/034/2020-1, 02.07.2020 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 09.10.2020 12:06:31, 78:14:0007642:3948-78/011/2020-1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без
-------------------	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Лист 2 из 3

Данные актуальны на 28.07.2023

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	78:14:0007642:3948
Сведения о правах	необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024