

Анкета Застройщика

Полное наименование застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «Стройресурс»
Регион	Ленинградская область
ОГРН/ИНН	1137847234140/7805624759
Проектная декларация (ссылка)	НАШДОМ.РФ
Юридический адрес	198255, г.Санкт-Петербург, ул.Лёни Голикова, д.35, пом.17-Н, комн.6
Основной вид деятельности (по выписке ЕГРЮЛ / ЕГРИП)	68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Web-сайт застройщика	ЖК «Родные берега»
Количество сотрудников (справочно)	3
Контактные телефоны	448-58-5-, 752-14-27
Дата заполнения	05.08.2019

Информация по объекту застройки							
Объект	Общая площадь объекта	Оставшаяся (недостроенная) площадь объекта		Общее количество квартир	Оставшееся количество (недостроенных) квартир		Количество нереализованных квартир
	кв.м.	кв.м.	%	шт.	шт.	%	шт.
Жилой дом со встроенными помещениями – корпус 2	21870,16	6958	31,8	335	119	35,5	61
Строительный адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, ул. Западный проезд, участок 11/1						
Стоимость кв.м.	48 000 – 50 000 рублей за кв.метр						
Информация о сроках строительства и степени готовности Объекта:							
Срок завершения строительства по инвестконтракту / декларации	31.12.2019 г.						
Планируемый срок фактического окончания строительно-монтажных работ и ввода дома в эксплуатацию	30.06.2020						
Планируемый срок начала регистрации права собственности дольщиков в Управлении гос. Регистрации, кадастра и картографии по РС(Я)	31.12.2020						
Степень готовности объекта строительства (в %)	50%						



Краткая информация о Застройщике

1.	Осуществление деятельности по строительству многоквартирных домов на территории Российской Федерации в соответствии с 214-ФЗ		☒ Да ☐ Нет
2.	Способ обеспечения исполнения обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства (предоставить подтверждающие документы)	☐ Страхование гражданской ответственности застройщика ☐ Банковская гарантия Перечисление взносов в компенсационный фонд	
3.	☐	Строительство осуществляет аффилированная компания – подрядчик, субподрядчик (указать наименование организации): ООО «СУ-1 Стоун»	
4.	Степень готовности Объекта строительства (%) - 50		
5.	Источники финансирования строительства объектов (указать все виды источников): привлеченные денежные средства дольщиков, собственные средства Застройщика		
6.	Материально-техническая база для осуществления строительства объекта (указать все виды): за счет материально-технической базы подрядчиков и поставщиков		
7.	С какого периода организация осуществляет деятельность в сфере строительства (с указанием вида объектов): с 14 мая 2014 года		
8.	Количество построенных объектов жилой недвижимости (при наличии хотя бы одного построенного объекта, указать адрес местонахождения построенного объекта) Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г.п. им.Свердлова, ул. Западный проезд, участок 11/1 корпус 1.		
9.	Застройщик участвует в судебных процессах и арбитражных разбирательствах в качестве ответчика: ☒ Да ☐ Нет		

Сотрудник Застройщика, заполнивший анкету

ФИО:	Кольцова Светлана Юрьевна
Должность:	Финансовый директор
Телефон:	752-14-27
E-mail:	koltsovaspb@mail.ru
Дополнительные сведения:	



[Handwritten Signature]
Подпись

/ Башанова Людмила Викторовна/

Ф.И.О.

Дата: «05» августа 2019 г.

Сотрудник ИКЖК «Доступное жильё»

(подпись)

(Ф.И.О.)