



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о праве на предоставление социальной выплаты за счет средств
бюджета Санкт-Петербурга для приобретения или строительства
жилого помещения**

5 марта 2020 г.

№ М-3248

Настоящим свидетельством удостоверяется, что

Попова Кристина Сергеевна

(Ф.И.О.)

Кореньков Лев Андреевич

(Ф.И.О.)

Кореньков Даниил Андреевич

(Ф.И.О.)

проживающие по адресу:

190000, Санкт-Петербург г, Почтамтская ул, дом 13, кв. 40

имеют право на получение за счет средств бюджета Санкт-Петербурга социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения в рамках целевой программы Санкт-Петербурга «Молодежи- доступное жилье»

в размере 2 063 583,00 (Два миллиона шестьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят три рубля 00 копеек).

(сумма цифрами и прописью)

Настоящее свидетельство выдано на основании распоряжения Жилищного комитета от 27.02.2020 № 126-р.

Получение и использование социальной выплаты осуществляется в порядке и на условиях, установленных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.12.2007 № 1539.

Для перечисления социальной выплаты необходимо обратиться в государственное бюджетное учреждение «Горжилобмен» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бронницкая, д. 32.

Срок действия свидетельства - 12 месяцев.

Заместитель председателя Жилищного комитета

/ Миронова Т.Г. /

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

**Памятка по использованию социальной выплаты в рамках реализации
целевой программы Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье»**

Средства социальной выплаты могут быть использованы:

- на приобретение жилого помещения (жилого дома, квартиры, комнаты в коммунальной квартире, приобретаемой в дополнение к занимаемым жилым помещениям (комнатам) в данной квартире, если в результате квартира становится отдельной);
- на долевое участие в строительстве жилого помещения (квартиры);
- на оплату паевого взноса члена жилищно или жилищно-строительного кооператива в целях получения в собственность жилого помещения после завершения его строительства;
- на оплату разницы между стоимостью приобретаемого по договору мены жилого помещения и стоимостью передаваемого по договору мены жилого помещения, находящегося в собственности получателя выплаты;
- на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам/займам, полученным на приобретение жилого помещения, при условии, что получатель выплаты был признан нуждающимся в улучшении жилищных условий на день заключения кредитного договора (договора займа).

Выбор и поиск жилья:

- Выбор и поиск жилья осуществляется гражданами самостоятельно.
- Заявители могут приобрести жилое помещение совместно с другими членами своей семьи, которым ранее были предоставлены социальные выплаты на приобретение жилого помещения в рамках реализации иных целевых программ Санкт-Петербурга или Российской Федерации.
- Для получения информации по вопросам купли-продажи жилья, в том числе по приобретению квартиры на этапе строительства, а также по вопросам ипотечного кредитования вы можете обратиться в департамент по работе с недвижимостью АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья», по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 58, корп. 3, лит. А, 2 этаж, правое крыло или по тел. (812) 331-57-37.

Требование к жилью

- располагается в Санкт-Петербурге или Ленинградской области;
- на каждого члена семьи участника Программы должно приходиться не менее **10 кв.м** общей площади жилого помещения;
- в случае приобретения комнаты, коммунальная квартира должна стать отдельной;
- в случае приобретения квартиры на этапе строительства - готовность строящегося дома не менее 70%.

Порядок использования социальной выплаты:

1. Согласовать параметры приобретаемого жилого помещения, предоставив оператору программы АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» (наб. реки Мойки, д. 58, корп. 3, лит. А, 2 этаж, левое крыло, пн-чт 09-19, пт 09-18) документы, указанные в п.4-1.11 Положения о порядке и условиях реализации целевой программы Санкт-Петербурга "Молодежи - доступное жилье" (далее Положение), утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №1539 от 04.12.2007.
2. АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в срок не менее 5 рабочих дней без участия получателей выплаты в порядке межведомственного взаимодействия запрашивается документ, подтверждающий, что получатель выплаты и(или) члены его семьи, указанные в свидетельстве, состоят на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (далее Справка очередника).
3. АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в течение 2 рабочих дней после получения Справки очередника направляет справку и предоставленные получателем социальной выплаты документы в Жилищный комитет.
4. В течение 10 рабочих дней Жилищный комитет рассматривает документы и предоставляет АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» и в СПб ГБУ «Горжилобмен» уведомление о соответствии или несоответствии приобретаемого жилого помещения требованиям программы (далее Уведомление – ссылка на форму). АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» информирует получателя социальной выплаты о решении Жилищного комитета и при обращении получателя социальной выплаты в АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» предоставляет копию Уведомления в день обращения.
5. В случае соответствия приобретаемого жилого помещения требованиям программы, получатель социальной выплаты для перечисления выплаты предоставляет в СПб ГБУ «Горжилобмен» по адресу, ул. Бронницкая д.32, документы, указанные в п.4-1.14 Положения.

Подробнее информацию можно получить у оператора программы:

АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья», Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 58, корп. 3, лит. А, 2 этаж, левое крыло, пн-чт 09-19, пт 09-18, тел. 640-57-22, gorcenter.spb.ru

Справка

о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части)

(по состоянию на 25 января 2021 г.)

Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, имеющего право на материнский (семейный)
капитал ПОПОВА КРИСТИНА СЕРГЕЕВНА, страховой номер индивидуального
лицевого счета (СНИЛС) 116-167-488 58.

Размер оставшейся части материнского (семейного) капитала составляет 435816 руб. 65
коп.

Руководитель территориального органа ПФР




(подпись)

Д. М. Елагов

(расшифровка подписи)



ДУБЛИКАТ
МК-5 № 0246155 от 17.08.2012

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СЕРТИФИКАТ
НА МАТЕРИНСКИЙ (СЕМЕЙНЫЙ) КАПИТАЛ**

Серия МК-11

№ 0334032

Настоящим сертификатом удостоверяется, что

(фамилия,

ПОПОВА КРИСТИНА СЕРГЕЕВНА

имя, отчество владельца сертификата,

ПАСПОРТ ГРАЖДАНИНА РОССИИ СЕРИЯ 40 07 № 457158

данные документа, удостоверяющего личность владельца)

ВЫДАН ТП №2 ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛ. В

АДМИРАЛТЕЙСКОМ Р-НЕ ГОР. САНКТ-ПЕТЕРБУРГА 19.06.2008

имеет право на получение материнского (семейного) капитала в соответствии
с Федеральным законом „О дополнительных мерах государственной поддержки
семей, имеющих детей“ в размере **387640.30 рублей**

(сумма материнского (семейного) капитала)

Триста восемьдесят семь тысяч шестьсот сорок рублей 30 копеек

(цифрами и прописью) на дату выдачи сертификата)

Настоящий сертификат выдан на основании решения

(наименование

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ – УПРАВЛЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ФОНДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В

АДМИРАЛТЕЙСКОМ РАЙОНЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации, выдавшего сертификат)

15 августа 2012 г. № 336

ОТ

(дата и номер решения о выдаче сертификата)

17 августа 2012 г.

Дата выдачи сертификата



М.П.

Руководитель
территориального органа
Пенсионного фонда Российской Федерации

/ЕЛАГОВ Д. М./

(подпись)

(расшифровка подписи)