



Исх. № У-05226 от 25.05.2021 г.

Гедзун Дмитрию Ивановичу

**Свидетельство
о возможности предоставления жилищного займа по
целевой программе Санкт-Петербурга «Молодежи-доступное жилье»**

Настоящим Свидетельством удостоверяется, что в соответствии с Распоряжением Жилищного комитета от 24.05.2021 г. № 450-р в отношении молодой семьи в составе:

1. Гедзун Дмитрий Иванович,

являющейся участником целевой программы Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», в соответствии с условиями этой программы, принято решение о согласовании предоставления государственного содействия в форме предоставления целевого жилищного займа для приобретения (строительства) жилого помещения на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Максимально возможный размер жилищного займа: 2 056 000 руб.

рассчитанный с учетом следующих показателей:

норматив общей площади жилого помещения: 36 кв.м.

средняя цена 1 кв.м. общей площади жилого помещения на вторичном рынке недвижимости Санкт-Петербурга, определяемая Петростатом: 132 775,37 руб.

средняя цена 1 кв.м. общей площади жилого помещения на первичном рынке недвижимости Санкт-Петербурга, определяемая Петростатом: 133 280,7 руб.

величина прожиточного минимума в Санкт-Петербурге в расчете на душу населения: 11 910,4 руб.

величина дохода участников: 29 046,6 руб.

Размер жилищного займа не может превышать 70% стоимости приобретаемого жилого помещения.

Для определения окончательного размера жилищного займа необходимо в срок действия данного свидетельства предоставить оператору Программы документы в отношении приобретаемого жилого помещения по адресу: СПб, набережная реки Мойки, дом 58, корп.3, лит.А.

Срок действия Свидетельства до: 24.11.2021 г.

Начальник отдела подготовки социальных сделок

МП



/Радимова О.И./