



ООО «ВПОДРЯДЕ»

196247, город Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 153, Литер А,
Помещение 316Н, офис 1001

ИНН 7810712947 КПП 781001001 ОГРН 1177847356785

р/с № 40702810555000001352, БИК 044030653,

кор. счет № 30101810500000000653

Соглашение об оказании услуг № 16/09/2021-01 Н/Зу

г. Санкт-Петербург

«16» сентября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВПОДРЯДЕ», в лице Генерального директора **Богатиной Екатерины Александровны**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Компания**», с одной стороны и Гражданин Российской Федерации **Каптигулов Алексей Борисович**, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. На основании обращения Заказчика о намерении приобрести машиноместо в строящемся доме в Компании:

- предоставила Заказчику информацию о наличии машиноместа по строительному адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п.имени Свердлова, 1-й микрорайон, уч. №10, корпус 2, оси Н-Л; 9-10, **номер машиноместа 8**, площадь машиноместа 13,25 кв.м.;

- проконсультировала Заказчика о порядке заключения Договора на приобретение машиноместа (далее - Договор) с Правообладателем.

2. Заказчик обязуется заключить Договор на приобретение машиноместа с Правообладателем **в срок до «30» сентября 2021 г. включительно**.

3. Компания обязуется в течение срока, указанного в п. 2 настоящего Соглашения, не предлагать машиноместо для приобретения третьим лицам и обеспечить бронирование машиноместа, указанного в п. 1 настоящего Соглашения у Правообладателя по цене **300 000 (Триста тысяч)** рублей 00 коп., сумма дополнительных расходов, связанных с подписанием и регистрацией Договора составит **5 000 (Пять тысяч)** рублей 00 коп.

4. Цена услуги составляет **30 000 (Тридцать тысяч)** рублей (далее - вознаграждение) и оплачивается Компании в день подписания настоящего Соглашения. При неисполнении Клиентом обязательств по оплате, предусмотренных настоящим пунктом, Соглашение считается незаключенным.

5. В случае, если заключение Договора между Заказчиком и Правообладателем машиноместа не состоится по вине Компании или Правообладателя, в случае отказа банком в выдаче ипотечных средств, денежные средства, переданные Компании Заказчиком в порядке п. 4 настоящего Соглашения, подлежат возврату Заказчику в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подачи Заказчиком заявления о возврате. В случае, если заключение Договора между Заказчиком и Правообладателем машиноместа не состоится по вине Заказчика, или в случае отказа Заказчика от заключения Договора, внесенные денежные средства согласно п.4 настоящего Соглашения, будут считаться оплатой оказанных услуг по настоящему Соглашению и возврату не подлежат.

6. Услуги считаются оказанными Компанией Заказчику с момента подписания Заказчиком с Правообладателем Договора. Выполнение Компанией услуг по настоящему соглашению фиксируется в Акте об оказанных услугах, который Стороны договорились подписать в момент подписания Договора. Заказчик, имеющий возражения, должен сообщить о них Компании в течение трех дней со дня получения Акта. В противном случае Акт считается согласованным и принятым Заказчиком.

7. Настоящее Соглашение по своему правовому характеру Сторонами признается, как выполнение услуг Компанией в интересах Заказчика. К данному Соглашению применимы положения Главы 39 (Возмездное оказание услуг) Гражданского Кодекса Российской Федерации. Каждая из сторон несет правовую ответственность за нарушение взятых на себя обязательств по настоящему Соглашению.

8. В случае возникновения споров между Сторонами настоящего Соглашения, Стороны разрешают их путем переговоров. Изменения условий Соглашения, которые будут достигнуты между Сторонами в ходе переговоров об устранении возникших споров, оформляются в письменной форме.



ООО «ВПОДРЯДЕ»

196247, город Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 153, Литер А,
Помещение 316Н, офис 1001

ИНН 7810712947 КПП 781001001 ОГРН 1177847356785

р/с № 40702810555000001352, БИК 044030653,

кор. счет № 30101810500000000653

9. Споры по настоящему Соглашению, которые не разрешены путем переговоров, решаются в судебном порядке по месту нахождения Компании, указанному в настоящем Соглашении по действующему гражданскому законодательству на момент подписания Соглашения.

10. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. настоящим Заказчик выражает согласие Компании (далее – Оператор в данном пункте настоящего Соглашения) на обработку любым предусмотренным действующим законодательством способом, в том числе с использованием средств автоматизации, персональных данных, содержащихся в настоящем Соглашении, и в переданных Заказчиком Оператору данных документа, удостоверяющего личность, а также иных персональных данных, переданных Заказчиком Оператору при заключении и исполнении настоящего Соглашения, в том числе передачу третьим лицам, в целях связанных с подготовкой и заключением Заказчиком с третьими лицами соглашений и договоров, связанных с приобретением прав на недвижимое имущество и участием в долевом строительстве, с подготовкой и заключением Заказчиком с третьими лицами договоров ипотечного кредитования и ипотечного страхования, в целях предоставления Заказчику информации об оказываемых Оператором услугах, которые могут представлять для Заказчика интерес, а также в целях сбора и обработки Оператором и третьими лицами статистической информации, проведения маркетинговых исследований и ведения клиентской базы Оператором и третьими лицами.

В случае подписания настоящего Соглашения Заказчиком настоящим Заказчик выражает свое согласие Компании на обработку персональных данных в порядке и на условиях, указанных в настоящем пункте Соглашения.

Компания:

ООО «ВПОДРЯДЕ»

Юридический адрес: 196247 Санкт-Петербург,
Ленинский пр., д 153, литер А, пом. 316Н, офис 1001

ИНН 7810712947 КПП 781001001

р/с 40702810555000001352 в ПАО «СБЕРБАНК
РФ» Санкт-Петербург доп. Офис № 9055/01907

БИК 044030653 к/с 30101810500000000653

Заказчик:

Каптигулов Алексей Борисович, дата рождения
04.09.1981, место рождения: г.Иркутск, пол муж.,
паспорт 2503 080330 выдан Свердловским РУВД
г.Иркутска 21.05.2002, код подразделения 382-003,
зарегистрирован по адресу: гор.Санкт-Петербург,
Невский р-н, ул.Белышева, дом 5/6, лит.А, кв.2483.

Тел.:

Почта:

Генеральный директор:

Богатина Е.А.

Каптигулов А.Б._____



Пр-м № 22-м

11.06.2021 г.

Венедов Е.В.