

## Как продать квартиру через Нмаркет.ПРО

### 1 Размещение на продажу

- Разместите заявку на добавление объекта любым удобным способом.
- Установите цену с учетом своей комиссии и прикрепите необходимые документы.
- После проверки, ваш объект будет доступен на сайте nmarket.pro наряду с объектами от застройщиков, и будет иметь такую же планировку, 3D-визуализацию и возможность создания презентации.

### 2 Проверка актуальности

- Примерно раз в неделю мы будем звонить вам, чтобы подтвердить актуальность размещенных объектов и данных по ним.

### 3 Продажа

- При появлении покупателя на ваш объект, мы связываемся с вами, чтобы уточнить интересующую покупателя информацию и запросить недостающие документы.
- Обговариваем форму взаиморасчетов, доп.расходы и прочие условия. Проверяем все предоставленные документы.
- Договариваемся с покупателем о внесении обеспечительного платежа, принимаем его у себя в офисе.
- Подготавливаем договор (ДУПТ или ДКП).
- Согласовываем с продавцом и покупателем все условия сделки, а также дату, время и место подписания договора.
- Сопровождаем сделку на всех этапах: подписание договора, взаиморасчеты, регистрация. Оказываем консультационную и юридическую поддержку.

### 4 Выплата комиссионного вознаграждения

- Вы (агент продавца) гарантированно получаете свои комиссионные сразу после подписания договора. В оговоренный срок и в полном объеме.

## Как купить квартиру через Нмаркет.ПРО

### 1 Заявка на консультацию

- Вы оформляете заявку на консультацию по интересующему объекту на сайте nmarket.pro или в мобильном приложении Нмаркет.ПРО. Кнопка «Заявка на консультацию» находится в карточке объекта.
- Мы связываемся с вами для подтверждения заявки и уточнения интересующей вас информации по объекту.
- Мы уточняем у агента продавца наличие квартиры, актуальность цены и всю необходимую вам информацию. Затем передаем эту информацию вам.

### 2 Согласование условий проведения сделки

- Мы обговариваем с обеими сторонами все условия проведения сделки.
- Если обе стороны согласны с условиями, мы организовываем внесение обеспечительного платежа в офисе Нмаркет.ПРО, либо дистанционно. Подписываем договор на внесение обеспечительного платежа (между покупателем и Нмаркет.ПРО).
- После внесения обеспечительного платежа, мы переводим заявку в статус «Забронировано». Срок бронирования определяется по соглашению сторон (между продавцом и покупателем).

### 3 Проведение сделки по покупке объекта

- Мы согласовываем условия сделки со всеми участниками (застройщик, продавец, покупатель): дата, время, место, форма взаиморасчетов.

- Мы готовим ДУПТ/ДКП, направляем его сторонам для ознакомления и проверяем готовность пакета документов.

- Мы сопровождаем сделку на этапах подписания договора, взаиморасчетов, регистрации.

### 4 Выплата комиссионного вознаграждения

- Вы (агент покупателя) гарантированно получаете свои комиссионные сразу после подписания договора. В оговоренный срок и в полном объеме.

Готовы начать?  
Остались вопросы?  
Вам всегда готовы помочь!

8 800 333-09-37

help@nmarket.pro

Поговорите прямо сейчас.  
Разместите ваши объекты в сервисе Нмаркет.ПРО: Переуступки  
и сделайте свою работу приятной и эффективной.