



ООО "Стройресурс"
ИНН/КПП 7805624759/780501001
ОГРН 1137847234140
198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д. 35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 6
р/с 40702810401090093217 в ОАО «Энергомашбанк» г. Санкт-Петербург,
БИК 044030754
к/с 30101810700000000754
(812) 448-58-50

г. Санкт-Петербург
«23» декабря 2020 года
Исх. № б/н

СПРАВКА.

Настоящим ООО «Стройресурс» подтверждает, что оплата по Договору № СВ11/2-8 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 03 сентября 2019 года, государственная регистрация № 47:07:0602014:27-47/012/2019-1587 от 18 сентября 2019 года в сумме 2 433 060,00 (Два миллиона четыреста тридцать три тысячи шестьдесят) рублей 00 копеек произведена в полном объеме.

Финансовый директор
ООО «Стройресурс»



/Кольцова С.Ю./



ООО «Стройресурс»
ИНН/КПП 7805624759/780501001
ОГРН 1137847234140
198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д. 35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 6
р/с 40702810401090093217 в ОАО «Энергомашбанк» г. Санкт-Петербург,
БИК 044030754
к/с 30101810700000000754
(812) 448-58-50

Согласие на уступку прав и обязанностей по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома

г. Санкт-Петербург

«23» декабря 2020 года

Настоящим согласием Общество с ограниченной ответственностью «Стройресурс», юридическое лицо по законодательству Российской Федерации, находящееся по фактическому адресу: 198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д.35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 6, юридический адрес: 198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д.35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 6, Свидетельство о государственной регистрации от 20 июня 2013 года ОГРН 1137847234140, Устав от 20 июня 2013 года зарегистрированный межрайонный ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу, ИНН 7805624759, КПП 780501001, в лице финансового директора Кольцовой Светланы Юрьевны, действующей по Доверенности № 6 от 16 ноября 2020 года, выданной генеральным директором Башановой Людмилой Викторовной, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Застройщик** подтверждает свое согласие на передачу прав требования по Договору № СВ11/2-8 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 03 сентября 2019 года, государственная регистрация № 47:07:0602014:27-47/012/2019-1587 от 18 сентября 2019 года, расположенного по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, ул. Западный проезд, участок 11/1 от Общества с ограниченной ответственностью «Невский-1», юридическое лицо по законодательству Российской Федерации, юридический адрес: 198332, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 26, литера А, пом. 25, ком. 51, находящееся по фактическому адресу: 198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д. 35, литера А, пом. 17-Н, ОГРН 1157847012773, ИНН 7810328963, в пользу граждан Российской Федерации** Смирнова Андрея Владимирович 15 сентября 1962 года рождения, место рождения гор. Всеволожск Ленинградской обл., пол мужской, паспорт 40 07 307485 выдан ТП № 19 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не гор. Санкт-Петербурга 12.11.2007, код подразделения 780-019, зарегистрированного по адресу: гор.Санкт-Петербург, пр. Культуры, дом 15, корп. 7, кв. 127, Смирновой Галины Павловны 22 июля 1964 года рождения, место рождения дер. Синичено Новосокольнического р-на Псковской обл., пол мужской, паспорт 40 09 822769 выдан ТП № 19 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не гор. Санкт-Петербурга 14.09.2009, код подразделения 780-019, зарегистрированной по адресу: гор.Санкт-Петербург, пр. Культуры, дом 15, корп. 7, кв. 127, Тимофеевой Ольги Андреевны 23 июля 1988 года рождения, место рождения Ленинград, пол женский, паспорт 40 08 579605 выдан ТП № 19 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не гор. Санкт-Петербурга 10.09.2008, код подразделения 780-019, зарегистрированной по адресу: гор.Санкт-Петербург, пр. Культуры, дом 15, корп. 7, кв. 127, Тимофеева Дениса Павловича 27 января 2006 года рождения, место рождения г. Санкт-Петербург Россия, пол мужской, паспорт 40 19 525032 выдан ГУ МВД России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области 11.02.2020, код подразделения 780-012, зарегистрированный по адресу: гор.Санкт-Петербург, пр. Культуры, дом 15, корп. 7, кв. 127, Смирновой Виктории Алексеевны 24 марта 2006 года рождения, место рождения гор.Санкт-Петербург Россия, пол женский, паспорт 40 19 589109 выдан ГУ МВД России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области 25.06.2020, код подразделения 780-012, зарегистрированной по адресу: гор.Санкт-Петербург, дом 15, корп. 7, кв. 127, именуемые в дальнейшем совместно «Дольщик 1» или «Сторона 2», с другой стороны, а вместе в дальнейшем именуемые

Указанное право требования возникло из Договора № СВ11/2-8 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 03 сентября 2019 года, государственная регистрация № 47:07:0602014:27-47/012/2019-1587 от 18 сентября 2019 года, в объеме одной **двухкомнатной** квартиры, имеющей следующие проектные характеристики: **2 корпус, блок А, площадь квартиры 57,93 кв.м., общая площадь балкона с коэффициентом (без остекления) 1,01 кв.м., месторасположение квартиры: этаж 1, парадная 1, условный номер 8, строительные оси 4/5-7;Д-Е.**

Застройщик гарантирует, что на момент предоставления данного Согласия Квартира Застройщиком Дольщику не передана, передаточный акт или иной документ о передаче Квартиры Дольщику не подписан.

ЗАСТРОЙЩИК:

ООО «Стройресурс»

ИНН/КПП 7805624759/780501001, ОГРН 1137847234140

198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д. 35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 6

р/с 40702810555000034099 в ПАО «СБЕРБАНК» г. Санкт-Петербург,

к/с 30101810500000000653

ОГРН 1137847234140, ИНН 7805624759, КПП 780501001, ОКПО 11124053, БИК 044030653

тел/факс: 752-18-96, 752-14-27, 448-58-50, 757-54-02, 752-35-89

Финансовый директор ООО «Стройресурс»



/Кольцова С.Ю./