

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
22.07.2020	
Кадастровый номер:	78:11:0006062:3929
Номер кадастрового квартала:	78:11:0006062
Дата присвоения кадастрового номера:	21.01.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Большая Охта, Большеохтинский проспект, дом 15, корпус 3, строение 1, квартира 7
Площадь, м²:	69,5
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	7533693.56
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:11:0006062:3922
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Клокова Лариса Андреевна
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Фадеев М.А.
(полное наименование должности)	(подпись)
М.П.	(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
22.07.2020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:11:0006062:3929	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Клокова Лариса Андреевна, дата рождения: 18.03.1967, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 042-928-951 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 12 № 611341, выдан 22.09.2012 ТП №139 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Центральном районе гор. Санкт-Петербурга
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:11:0006062:3929-78/032/2020-1 от 08.07.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор участия в долевом строительстве от 12.01.2015 №255-12/01-15-БО2; Договор цессии от 20.08.2019; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 31.12.2019 №78-07-71-2019; Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.03.2020, по делу №А56-81525/2017/ход.25; Акт приема-передачи от 30.04.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

Фадеев М.А.

(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

мещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 5 Всего листов раздела 5: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

22.07.2020

Кадастровый номер:

78:11:0006062:3929

Номер этажа (этажей): Этаж № 1



Масштаб 1:

200

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

Фадеев М.А.

(инициалы, фамилия)