

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к ДОГОВОРУ № СВ13/1-276**

**участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 04 июня 2019 года,
государственная регистрация № 47:07:0602006:35-47/012/2019-223 от 19 сентября 2019**

г. Санкт-Петербург

«23» января 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «СТ», юридическое лицо по законодательству Российской Федерации, находящееся по фактическому адресу: 198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д.35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 10, юридический адрес: 198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д.35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 10, Свидетельство о государственной регистрации от 17 мая 2013 года ОГРН 1137847193406, Устав от 22 декабря 2016 года зарегистрированный межрайонный ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу, ИНН 7842496777, КПП 780501001, именуемое далее **«Застройщик»**, в лице финансового директора Кольцовой Светланы Юрьевны, действующего по Доверенности 78 АБ 3569482 от 19 октября 2017 года, зарегистрированной в реестре за номером 2-5457, удостоверенной Колпаковым Владимиром Вениаминовичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, с одной стороны, и

Гражданка Российской Федерации **Богатина Екатерина Александровна**, 22 декабря 1987 года рождения, место рождения пос. Новый Свет Гатчинского р-на Ленинградской обл., пол женский, паспорт 41 08 055685 выдан ТП № 104 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Гатчинском р-не 28.05.2008 г., код подразделения 470-020, зарегистрированная по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, д. Большое Верево, ул. Центральная, д. 2в, именуемая далее **«Дольщик»**, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем, являясь его Сторонами:

1. В связи с допущенной технической ошибкой Стороны пришли к соглашению читать Приложение № 2 Договора № СВ13/1-276 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 04 июня 2019 года, государственная регистрация № 47:07:0602006:35-47/012/2019-223 от 19 сентября 2019 года (далее – «Договор») в следующей редакции:

**«Приложение № 2
к Договору № СВ13/1-276
от «04» июня 2019 г.**

Характеристика передаваемой квартиры

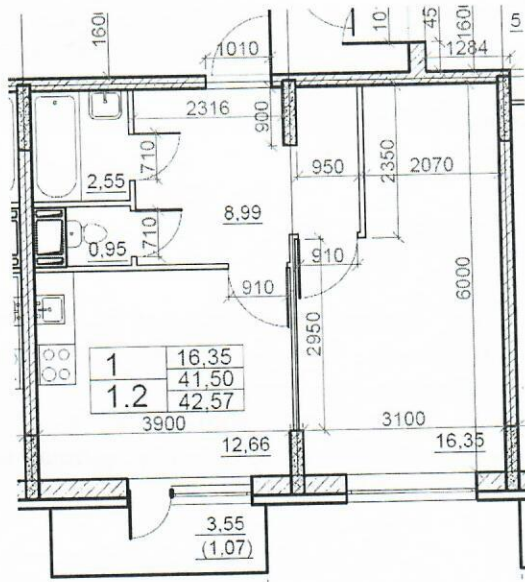
Однокомнатная квартира, имеющая следующие проектные характеристики: площадь квартиры 42,57 кв.м., общая площадь балкона с коэффициентом (без остекления) 1,07 кв.м., месторасположение квартиры: этаж 2, подъезд 5, **условный номер 276**, строительные оси 22-24; С/1-Т.

Квартира передается Дольщику без выполнения следующих видов работ:

- без приобретения и установки дверной столярки (кроме входных дверей);
- без подготовки стен под чистовую отделку, приобретения и оклейки стен обоями;
- без приобретения и установки сантехоборудования;
- без трубной разводки в санузлах;
- без подготовки полов под чистовую отделку;
- без установки пожарной сигнализации;
- без выполнения электромонтажных работ и установки оконечных устройств;
- без настилки всех видов полов;
- без малярных работ;
- потолки без отделки;
- без установки электроплиты.

Электроснабжение – поэтажная разводка с установкой квартирного счетчика.

Водопровод и канализация – стояки с отсекающей арматурой».



2. Во всем остальном Стороны руководствуются положениями Договора и действующим законодательством РФ.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – для Застройщика, один экземпляр – для Дольщика, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по и Ленинградской области.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «СТ»

ИНН 7842496777, КПП 780501001 ОГРН 1137847193406 от 17 мая 2013 г.
198255, Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д. 35, лит. А, пом. 17-Н, ком. 10
р/с 40702810555000005303, корр.счет 30101810500000000653 в ПАО «Сбербанк», БИК 044030653
г. Санкт-Петербург, тел/факс: 752-18-96, 752-14-27, 448-58-50

Дольщик: Богатина Екатерина Александровна, 22 декабря 1987 года рождения, место рождения пос. Новый Свет Гатчинского р-на Ленинградской обл., пол женский, паспорт 41 08 055685 выдан ТП № 104 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Гатчинском р-не 28.05.2008 г., код подразделения 470-020, зарегистрированная по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, д. Большое Верево, ул. Центральная, д. 2в.

Подписи сторон:

Застройщик:

Дольщик:



(Кольцова С.Ю.)

(Богатина Е.А.)

Прошито 1
листов государственной
регистрации
Данильченко В.О.

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Ленинградской области
Номер регистрационного округа 47**

**Произведена государственная регистрация
дополнительного соглашения**

Дата регистрации 19 февраля 2020 года
Номер регистрации 47:07:0602006:35-47/012/2020-689
Регистратор Данильченко В.О.
Подпись _____

